

PROTECCIÓN DE PERSONAS, PATRIMONIO Y OPERACIÓN

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Ingeniería confiable. Experiencia que protege personas, patrimonio y continuidad operativa.

Ingeniería y ejecución integral para proyectos de alta exigencia.

SEGURIDAD
HOY.
CONTINUIDAD
SIEMPRE.

SISTEMA
CONTRA
INCENDIOS



PROYECTA VG
arquitectura & ingeniería

SALUD • LOGÍSTICA • INDUSTRIA • COMBUSTIBLES • INFRAESTRUCTURA



**SISTEMAS
QUE PROTEGEN
LO QUE HACE
CRECER SU
NEGOCIO.**

Ingeniería y ejecución integral

Integramos diagnóstico, ingeniería, instalación, pruebas, commissioning y mantenimiento para sistemas contra incendios, con enfoque en seguridad, continuidad operativa y cumplimiento normativo.



Propuesta de valor

Soluciones integrales, eficientes y confiables para proyectos de alta exigencia.



Experiencia comprobada

Equipo especializado, metodologías robustas y ejecución en entornos complejos.



Cumplimiento normativo

Diseño y ejecución bajo NFPA, con soporte técnico para ITSE y asesoramiento a la propiedad.



Acompañamiento en todo el ciclo de vida

Desde el diagnóstico hasta el mantenimiento, asegurando la confiabilidad del sistema.

NUESTRO PROCESO INTEGRAL

Diagnóstico



Ingeniería



Instalación



Pruebas



Commissioning



Mantenimiento

SECTORES QUE SERVIMOS



SALUD

Hospitales, clínicas y centros de salud.



LOGÍSTICA

Centros de distribución y almacenes.



INDUSTRIA

Plantas de producción y procesos industriales.



COMBUSTIBLES

Terminales, grifos y plantas de almacenamiento.



INFRAESTRUCTURA

Aeropuertos, puertos y grandes complejos.



INGENIERÍA QUE PROTEGE LO QUE IMPORTA

INGENIERÍA Y COMPATIBILIZACIÓN

Soluciones de ingeniería especializada en sistemas contra incendios.

Integramos diseño, cálculos y coordinación multidisciplinaria para una ejecución eficiente, segura y libre de interferencias, utilizando metodología BIM.

PLANOS
COORDINADOS
PARA UNA OBRA
MÁS SEGURA
Y EFICIENTE.



PROYECTA VG
arquitectura & ingeniería



Clasificación de riesgo

Definimos el riesgo según NFPA para dimensionar la solución adecuada.



Cálculos hidráulicos

Modelamos y calculamos caudales, presiones y diámetros con software especializado.



Planos

Elaboramos planos de planta, detalles, isométricos y esquemas de instalación.



Memorias

Desarrollamos memorias de cálculo y especificaciones técnicas.



Compatibilización BIM

Integramos disciplinas (BIM) para anticipar interferencias y optimizar soluciones.



Constructabilidad BIM

Diseñamos para construir, con soluciones prácticas, seguras y eficientes en obra.

**NUESTRO
PROCESO
INTEGRAL**



Diagnóstico



Ingeniería



Ejecución



Pruebas



Dossier



Mantenimiento



EJECUCIÓN, QA/QC Y COMMISSIONING

Disciplina en cada etapa,
con resultados confiables.

Ejecutamos sistemas contra incendios con altos estándares de calidad, control y trazabilidad, culminando con pruebas y puesta en marcha para garantizar su operatividad.

SISTEMAS
QUE PROTEGEN
LO QUE HACE
CRECER SU
NEGOCIO.



Recepción de materiales

Verificamos la conformidad de equipos y materiales según especificaciones y normas (NFPA, UL, FM).



Trazabilidad

Controlamos materiales, procedimientos y avances con registros y códigos para total trazabilidad.



Montaje

Instalación según planos y buenas prácticas, con personal calificado y supervisión permanente.



Pruebas hidráulicas

Realizamos pruebas de presión y estanqueidad con registros y protocolos de aceptación.



Puesta en marcha

Verificamos la operación integral de bombas, controles y alarmas para un sistema listo y confiable.



As-built y dossier

Entregamos planos as-built, protocolos, certificaciones y manuales para la operación y mantenimiento.



OBRA CIVIL - SISTEMA HIDRÁULICO - CAPACITACIÓN

Clínica San Juan de Dios

Integración de agua contra incendios para infraestructura de salud.



Cuarto de bombas del sistema contra incendios.



Cisterna de almacenamiento de agua contra incendios.



Capacitación práctica al área usuaria.



RETO

Coordinar cisterna, bombeo, redes y equipos dentro de un mismo paquete.



SOLUCIÓN

Integración de construcción y montaje, pruebas y capacitación al usuario.



ALCANCE

Obra civil del sistema ACI, cisterna, cuarto de bombas y redes hidráulicas.



RESULTADO

Infraestructura, sistema y preparación del usuario como parte de la entrega.

REDES INTERIORES, ESTACIONES DE CONTROL Y ROCIADORES

Almacenes NAVE

Protección contra incendios en un centro logístico de gran superficie.



Almacenes NAVÉ · Fotografía original de redes interiores.

15 000 m²

Área protegida

1 800 rociadores

Instalados



ACERO

Redes SCH 40, según el
portafolio base.



**Cumplimiento
normativo**

Diseño e instalación conforme
a NFPA y normativa aplicable.



Estación de control con válvulas e indicadores.



Cuarto de bombas.



Redes interiores en desarrollo.



ALCANCE

Suministro e instalación de redes, estaciones de control, cuarto de bombas, rociadores y accesorios para almacenamiento.



RESULTADO

Centro logístico protegido, con operación segura y continuidad de sus procesos.

HOSPITAL DE CONTINGENCIA

IREN SUR

Coordinación técnica y ejecución por frentes.

Ingeniería en campo, compatibilización y coordinación con las demás especialidades.

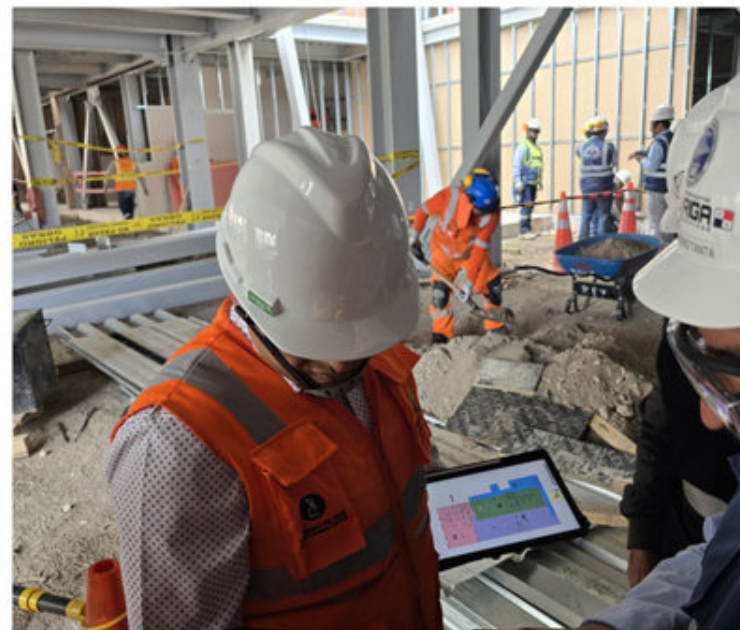


Equipo movilizado en el inicio del proyecto.

INGENIERÍA EN CAMPO

Revisión de recorridos, interfaces y coordinación digital para la ejecución del alcance contratado.

Estado reportado en el portafolio de septiembre de 2026: en ejecución.



Compatibilización digital en obra.

GESTIÓN DE EJECUCIÓN

Coordinación de frentes y controles de calidad y seguridad.

PROYECTOS QUE PROTEGEN LA OPERACIÓN Y EL PATRIMONIO

MONTE AZUL / HAUG

Pruebas hidráulicas y aseguramiento operativo para infraestructura industrial.

Proyecta VG participó en actividades vinculadas a pruebas hidráulicas en tanques y tuberías, verificación operativa y soporte técnico para asegurar una implementación confiable del sistema y su continuidad operativa.

CONTROL TÉCNICO
PARA UNA
OPERACIÓN MÁS
SEGURA Y
CONFIABLE.



Vista del entorno de tanques



Corredor de tuberías



Entorno de intervención



Reto

Asegurar la confiabilidad del sistema en un entorno industrial exigente.



Alcance

Pruebas hidráulicas, verificación de tanques y tuberías, y soporte técnico en campo.



Solución

Ejecución ordenada de pruebas, revisión operativa y validación técnica, con coordinación permanente con el cliente.



Resultado

Mayor confiabilidad operativa, evidencia de verificación y soporte para la continuidad del sistema.

Participación hidráulica delimitada: las fotos no atribuyen la construcción integral del terminal.

INTEGRACIÓN DE BOMBEO, REDES Y CONTROL

SERPOST • Tomás Valle

Los Olivos, Lima · Acondicionamiento del sistema contra incendios.

INFRAESTRUCTURA
QUE PROTEGE
LA OPERACIÓN
LOGÍSTICA DEL PAÍS.



Recorrido y entrega de manifolds

252 m³

Cisterna de concreto armado

750 GPM

Caudal de motobomba declarado

ALCANCE INTEGRADO

Detección y alarmas, cisterna, motobomba, redes de rociadores y gabinetes, estaciones de control y manifold, según el portafolio base.



Reto

Implementar un sistema confiable y alineado a la operación logística de SERPOST.



Alcance

Sistema contra incendios completo con detección, alarma, cisterna, motobomba, redes, gabinetes, estaciones de control y manifold.



Solución

Integración de equipos y redes, pruebas y puesta en servicio, con entrega de documentación técnica y capacitación de usuarios.



Resultado

Infraestructura operativa y segura para la continuidad del servicio postal y logístico.



Montaje del conjunto de bombeo



Detalle de la instalación

LA TRAYECTORIA NO SE REDUCE A UN SOLO CASO

Salud e infraestructura

Referencias del brochure original con su alcance declarado.

PROYECTO / CONTRATANTE	ENTIDAD / UBICACIÓN	ALCANCE DECLARADO
Consortio Camaná I	Hospital de Camaná	ACI con línea enterrada C900
Consortio Chala II	Hospital de Chala	ACI con línea enterrada C900
Consortio Hospitalario Tacna	Hospital de Tacna	ACI con línea enterrada HDPE
Consortio Selva Central	Hospital de Pichanaki	ACI con línea enterrada HDPE
Consortio Hospital de Cotahuasi	Hospital de Cotahuasi	ACI con línea enterrada HDPE
Consortio Poder Judicial Sullana	Sullana	Proyecto institucional
Ministerio Público	Sede Arequipa · Av. La Paz	Sistema contra incendios
SUNAT	Sede Mollendo	Acondicionamiento del sistema contra incendios

Modalidad declarada en la fuente: suma alzada.



ACOMPANIAMIENTO ESPECIALIZADO

Soporte técnico para ITSE

Preparamos el sistema. Documentamos su condición.

Brindamos soporte técnico especializado en la preparación del componente de protección contra incendios para la Inspección Técnica de Seguridad en Edificaciones (ITSE), con un enfoque práctico, ordenado y alineado a la normativa vigente.

SISTEMAS
QUE CUMPLEN
LO QUE HACEN
CIUDADES QUE
PROGRESAN



Revisión técnica

Evaluamos el estado del sistema, verificamos su funcionamiento y identificamos condiciones de mejora.



Ejecución y verificación

Realizamos pruebas, ajustes y verificaciones en campo, con personal técnico especializado.



Sustento documental

Preparamos y organizamos la información técnica requerida para la evaluación ante la autoridad.



Acompañamiento técnico

Brindamos asesoría durante el proceso de inspección, resolviendo consultas técnicas y facilitando la interacción con la autoridad.

PREPARACIÓN DEL COMPONENTE CONTRA INCENDIOS

La ITSE evalúa la seguridad de la edificación, no solo el sistema ACI. La emisión del certificado corresponde a la autoridad competente; no ofrecemos aprobación automática.

SOLUCIONES QUE PROTEGEN LO QUE IMPORTA

PROTECCIÓN DE LA PROPIEDAD Y CONTINUIDAD OPERATIVA

Una ingeniería bien diseñada, una ejecución de calidad, pruebas rigurosas y documentación completa protegen a las personas, los activos y la operación de su negocio, y brindan respaldo técnico para la evaluación de riesgos.



PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

Minimiza daños a la infraestructura, equipos, inventarios y procesos, reduciendo el impacto de un incendio en su negocio.



SOPORTE PARA LA ASEGURADORA

La ingeniería, las pruebas y la documentación técnica respaldan la evaluación de riesgos y facilitan la obtención y mantenimiento de coberturas.



DOCUMENTACIÓN DEL SISTEMA

Planos, memorias, protocolos de prueba y manuales de operación y mantenimiento que garantizan trazabilidad y continuidad operativa.

La cobertura y sus condiciones dependen de la aseguradora y de la póliza. La protección física y la cobertura financiera cumplen funciones distintas.

CRITERIOS APLICABLES, RESULTADOS VERIFICABLES

NORMATIVA NFPA Y CICLO DE VIDA



El expediente debe identificar la normativa peruana aplicable, las normas NFPA pertinentes, su edición y los criterios de aceptación.

REFERENCIA	PARTE DEL SISTEMA / ALCANCE
RNE A.130	Requisitos de seguridad de edificaciones.
NFPA 13 y 14	Rociadores; tuberías verticales y sistemas de mangueras.
NFPA 20 y 22	Bombas estacionarias; tanques de agua para protección contra incendios.
NFPA 24	Redes privadas de servicio contra incendios y accesorios.
NFPA 72	Detección, alarma y señalización de incendios.
NFPA 25	Inspección, pruebas y mantenimiento de sistemas a base de agua.

CONSERVAR LA CONDICIÓN OPERATIVA

Programa de inspecciones y pruebas, atención preventiva y correctiva, registro de hallazgos y revisión de cambios de ocupación, almacenamiento o proceso. Las frecuencias se definen según la norma y los equipos aplicables.

**Norma aplicada ≠
certificación de empresa.**

No se declara certificación ni aval de NFPA a Proyecto VG.

PROTECCIÓN DE PERSONAS, PATRIMONIO Y OPERACIÓN

MANTENIMIENTO Y CICLO DE VIDA DEL SISTEMA

**Disponibilidad, confiabilidad y desempeño
a lo largo del tiempo.**

Inspecciones, pruebas y mantenimiento preventivo y correctivo para conservar la condición operativa del sistema. Alcances y frecuencias según el proyecto y la normativa aplicable.



INSPECCIONES

Verificación del estado y condiciones de los sistemas según normas aplicables (NFPA, FM, entre otras).



PRUEBAS

Ejecución de pruebas funcionales y de desempeño en bombas, válvulas, rociadores y sistemas de detección.



MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Programas planificados que aseguran la confiabilidad, minimizan riesgos y prolongan la vida útil de los equipos.



MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Atención oportuna de fallas con repuestos originales y personal calificado, minimizando tiempos de inactividad.



RETROFITS Y ACTUALIZACIÓN DE SISTEMAS

Modernización de equipos, integración de nuevas tecnologías y adecuación a normativas vigentes.

UN CICLO DE VIDA SEGURO
PARA SU OPERACIÓN



Inspección



Pruebas



Mantenimiento



Actualización



Mayor vida útil
y confiabilidad

SALUD · LOGÍSTICA · INDUSTRIA · COMBUSTIBLES · INFRAESTRUCTURA



PERSONAS QUE HACEN POSIBLES SUS PROYECTOS

CAPACIDAD EMPRESARIAL

Equipo, coordinación y capacitación al área usuaria.

EXPERIENCIA QUE SE
TRADUCE EN
OPERACIONES MÁS
SEGURAS.



CLÍNICA SAN JUAN DE DIOS · CAPACITACIÓN

EQUIPO

Coordinación y participación en campo.

TRANSFERENCIA

Capacitación y uso del sistema.



PRÁCTICA CON EL ÁREA USUARIA

SEGURIDAD

Trabajo con las personas usuarias.

CONTINUIDAD

Preparación del usuario para la operación.

HABLEMOS DE SU PROYECTO

¿Tiene un proyecto, TDR o ingeniería por revisar?

Comparta sus TDR, planos, ubicación y plazo objetivo. Nuestro equipo coordinará la revisión técnica y la propuesta.

REUNIÓN TÉCNICA

Asesoría y coordinación

REVISIÓN DE TDR

Planos y alcance

LICITACIONES

Propuestas de ejecución

CONTACTO DIRECTO

**Ing. Guillermo Velarde Abugattás****GERENTE GENERAL**

Proyecta VG · Grupo Velarde

**+51 973 582 727**

WhatsApp / celular

gvelardea@refugiosecologicos.com.pe



WhatsApp directo

LIMA

Edificio Los Ficus, Oficina 803 · Conjunto Residencial San Felipe · Jesús María, Lima.

AREQUIPACalle Loreto 110
Arequipa, Arequipa, Perú.**INGENIERÍA QUE
PROTEGE LO
IMPORTANTE.**

Imagen conceptual generada con IA